

## Persbericht

### Villa van Atelier Van Lieshout te koop in Utrecht

---

**Wonen in een kunstwerk, het kan. In Leidsche Rijn kun je een vrijstaande villa van Atelier Van Lieshout laten bouwen. Het is het allereerste volledige woonhuis dat de Rotterdamse studio rondom Joep van Lieshout maakt. Het grillige coconachtige huis moet nog worden gebouwd. Op woensdag 5 januari 2011, start de verkoop van Villa Sculptura. De villa is vanaf 1 miljoen euro te koop, afhankelijk van de afmeting en de afwerking.**

---

#### Geen hightech computerblob

Met het ontwerp van Villa Sculptura zet Atelier Van Lieshout zich af tegen de hightech, computergetekende blobs die nu de heersende trend zijn in de architectuur. Het ontwerp is gemaakt in de zo herkenbare stijl van Atelier Van Lieshout en voldoet tegelijkertijd aan alle hedendaagse en wettelijke eisen die aan woonhuizen gesteld worden.

#### Ontstaansgeschiedenis

Harrie Bosch: "Villa Sculptura is door Van Lieshout speciaal voor deze plek ontworpen in opdracht van de Gemeente Utrecht. Een eerdere versie van het ontwerp werd gemaakt in opdracht van het kunstprogramma Beyond Leidsche Rijn, dat de wens had een huis met een bijzondere betekenis aan de wijk toe te voegen." Villa Sculptura wordt gerealiseerd aan de Parkzichtlaan, aan de rand van het Leidsche Rijn Park en aan de oever van historische Oude Rijn. Rondom de villa komen tien vrijstaande, witte woningen.

#### Ambachtelijk bouwwerk

Villa Sculptura is een ambachtelijk bouwwerk. Nadat het huis als constructie is gerealiseerd, vormt Joep van Lieshout ter plaatse als beeldhouwer de buitenste laag. Met een stalen frame, dat wordt opgevuld met polyurethaanschuim, is tevens de basis gelegd voor een extra isolatielaag. De daarover heen aangebrachte laag polyurea coating wordt afgelakt met een Redox Pur Lak. Deze laag geeft het 'Hard Shell' uiterlijk. K.O.W. Architecten uit Den Haag heeft het huis bouwtechnisch getekend en het ontwerp voldoet aan de wettelijke eisen. In samenspraak met de toekomstige eigenaar wordt het ontwerp door Atelier Van Lieshout aangepast aan de specifieke wensen. Het bouwen van de villa duurt tussen de zes en negen maanden.

#### Over de verkoop

Geïnteresseerden kunnen de bouwkael van 900m<sup>2</sup> met het daarvoor gemaakte ontwerp kopen. Zij gaan daarmee de verplichting aan de villa te laten bouwen. De prijs – kavel en de bouw – begint vanaf 1 miljoen euro, afhankelijk van de te kiezen afmeting en afwerking. De erfpacht is daarmee ook eeuwigdurend afgekocht. In de bestemming van maximaal 275 m<sup>2</sup> netto vloeroppervlakte is 80 m<sup>2</sup> bedrijfsruimte aan huis mogelijk.

Meer informatie vanaf dinsdag 4 januari 20.00 uur op [www.villasculptura.nl](http://www.villasculptura.nl). Geïnteresseerde kopers kunnen contact opnemen met Johan Blom Makelaardij; 030 – 273 53 02 of 06 – 515 733 79 en [info@johanblom.nl](mailto:info@johanblom.nl).

#### Atelier van Lieshout

Joep van Lieshout woont en werkt in Rotterdam. Sinds het begin van de tachtiger jaren maakt hij kunstwerken die veelal vervaardigd zijn in fel gekleurd polyester. Dit specifieke materiaal werd in de daar op volgende jaren een trademark voor zijn werken. In 1995 richtte hij Atelier Van Lieshout (AVL) op en ondermijnt daarmee de mythe van het individuele artistieke genie. Atelier Van Lieshout heeft wereldwijd faam verworven voor de objecten die het midden houden tussen autonome kunst,

architectuur en design. Deze werken zijn praktisch en ongecompliceerd. Terugkerende thema's in het werk van AVL zijn autarkie, macht, politiek en de meer klassieke thema's leven en dood. De werken van AVL zijn onderdeel van talloze privé collecties en diverse internationale musea.

**Noot voor de media**

---

Voor meer informatie en beeldmateriaal kunt u contact opnemen met gemeente Utrecht, Bestuurscommunicatie, Erlijn Mulder 030 - 286 11 48 of 06 - 290 542 65.